

# Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



## Zápis zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Podkylava

**Termín:** 14.10.2020 o 17.00 hod.

**Miesto konania:** Obecný úrad, Podkylava

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Schvaľovanie dodatku č. 1 pre VZN č. 1/2020 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Podkylava.
5. Protest prokurátora vo veci nezákonnosti VZN č. 6/2006.
6. Schvaľovanie nového VZN o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Podkylava.
7. Čerpanie finančnej pôžičky na kompenzáciu výpadku DPFO.
8. Prerokovanie žiadostí o odkúpenie obecných pozemkov.
9. Schvaľovanie návrhov zmlúv o vecných bremenách na účely uloženia NN prípojok.
10. Rozpočtové opatrenia č. 3/2020 a č. 4/2020
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Za overovateľov zápisnice boli ustanovení: Ing. Martin Šulovský a p. Ľubomír Kostelný.

### **Bod 1**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Podkylava Ing. Ján Morihladko, privítal zúčastnených poslancov a kontrolóra obce. Na obecnom zastupiteľstve sa zúčastnili poslanci – Ing. Martin Šulovský, Ing. Miroslav Sedlák, Igor Kovár, Ľubomír Kostelný a Peter Pavlech. Starosta konštatoval, že nadpolovičná väčšina poslancov je prítomná a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta navrhol presunúť body programu 7. a 10. na začiatok. Následne navrhol aby prebehlo hlasovanie o programe obecného zastupiteľstva.

### **Uznesenie č. 37/2020**

*Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schválili program obecného zastupiteľstva.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

# Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



## **Bod 2**

Starosta určil za zapisovateľku pani Stanislavu Kostelnú. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Martina Šulovského a pána Ľubomíra Kostelného.

## **Bod 7**

Poslanci boli informovaní o možnosti čerpania bezúročnej finančnej pôžičky na kompenzáciu výpadku podielových daní, tzv. DPFO. Hlavný kontrolór obce, Mgr. Pekarovič Ľubomír predložil poslancom OZ „Vyjadrenie hlavného kontrolóra obce Podkylava k Návrhovej finančnej výpomoci od vlády SR“.

### **Uznesenie č. 38/2020**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje čerpanie finančnej pôžičky na kompenzáciu výpadku DPFO.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

*Poslanci OZ berú na vedomie vyjadrenie hlavného kontrolóra obce k návratnej finančnej výpomoci od vlády SR.*

## **Bod 10**

Poslancom OZ boli predložené rozpočtové opatrenia č. 3/2020 a č. 4/2020.

### **Uznesenie č. 39/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v obci Podkylava schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2020.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 40/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v obci Podkylava schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2020.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

## **Bod 3**

Starosta prečítal uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva a spolu s poslancami preskúmali ich plnenie.

*Starosta informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.*

# Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



## **Bod 4**

Starosta odporučil poslancom OZ schváliť dodatok č. 1 pre VZN č. 1/2020 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Podkylava. Informoval poslancov, že do pripomienkového konania sa nikto nezapojil.

### **Uznesenie č. 41/2020**

*Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú dodatok č. 1 pre VZN č. 1/2020 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Podkylava.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

## **Bod 5**

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o proteste prokurátora vo veci nezákonnosti VZN č. 6/2006 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Podkylava.

### **Uznesenie č. 42/2020**

*Obecné zastupiteľstvo vyhovuje protestu prokurátora vo veci nezákonnosti VZN č.6/2006.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

## **Bod 6**

Starosta obce predložil poslancom OZ v obci Podkylava na schválenie nové VZN č. 4/2020 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Podkylava.

### **Uznesenie č. 43/2020**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 4/2020 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Podkylava.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

## **Bod 8**

Obecné zastupiteľstvo obce Podkylava sa zaoberalo požiadavkou pána Ing. Miroslava Sedláka o odkúpenie pozemku registra E s p.č. 94 v k.ú. Podkylava.

# Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



## Uznesenie č. 44/2020

*Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú predaj parcely registra E, č. 94 v k.ú. Podkylava, vedenom na LV 871, o rozlohe 335 m<sup>2</sup>, v cene 6,00 €/m<sup>2</sup>, na základe zneleckého posudku, žiadateľovi pánovi Ing. Miroslavovi Sedlákovi, bytom Podkylava 48, 916 16. Majetok sa prevedie priamym predajom z dôvodu hodného osobitého zreteľa – Pozemok registra E s p.č. 94 v k.ú. Podkylava rozdeľuje pozemky kupujúceho Ing. Miroslava Sedláka. Ich odkúpením si žiadateľ dokáže sceliť svoje pozemky a nijakým spôsobom nedôjde k zamedzeniu prístupu vlastníkom okolitých pozemkov. Tento pozemok kupujúci doposiaľ užíval a primerane sa o neho aj staral. Obec týmto zároveň preukazuje svoju podporu miestnym podnikateľom.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: Ing. Martin Šulovsky, Igor Kovár, Lubomír Kostelný, Peter Pavlech.

Proti: 0

Zdržal sa: Ing. Miroslav Sedlák

---

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť od pána Pavla Sluku, bytom Podkylava 235, 91616, o odkúpenie pozemkov registra C, p.č. 8673/2 a 8674/2 v k.ú. Podkylava.

## Uznesenie č. 45/2020

*Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú zámer predaja obecných pozemkov registra C, p.č. 8673/2 a 8674/2 v k.ú. Podkylava.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

*Poslanci OZ prejavili názor, že dotknuté pozemky obec nedokáže efektívne využívať a financie z predaja pozemkov následne poslúžia na vykúpenie pozemkov pod budovou obecného úradu. Na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve sa určí spôsob, akým sa tento majetok odpredá.*

---

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená nová žiadosť od pána Júliusa Laciku, bytom Komenského 4622/27, Piešťany, PŠČ 921 01, o odkúpenie iba časti pozemku registra C, p.č. 8697 v k.ú. Podkylava. Pôvodne pán Lacika žiadal o odkúpenie celej parcely, ale od tohto zámeru aktuálne ustúpil.

*Poslanci OZ sa zhodli na tom, že parcelu 8697 nechcú deliť na dve časti, a súhlasia iba so zámerom na odpredanie tejto parcely v celku. Týmto potvrdzujú svoje **uznesenie č. 24/2020 zo dňa 01.07.2020**.*

# Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



## Bod 9

Na obec prišli žiadosti o schválenie návrhov zmlúv o vecných bremenách na účely uloženia elektrických NN prípojok.

Pani Monika Csehová, bytom Čalovec 189, 946 02, požiadala obec o možnosť zriadenia vecného bremena na pozemku, registra C, p.č. 7776 vedenom na LV 2636, v k.ú. Podkylava za účelom uloženia elektrickej NN prípojky.

### **Uznesenie č. 46/2020**

*Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schválili uzavretie zmluvy, ktorou sa zriadi vecné bremeno na priznanie práva na uloženie inžinierskej siete elektrickej prípojky do miestnej komunikácie parc.č. 7776 (registra „C“, o výmere 5242 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha a nádvorie), pre pripravovanú výstavbu rodinného domu na parc.č. 7749.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

---

Pani Eva Sudová, bytom Devátová 875/24, Sládkovičovo, PSČ 925 21, požiadala obec o možnosť zriadenia vecného bremena na pozemku, registra C, p.č. 8553 vedenom na LV 2636, v k.ú. Podkylava za účelom uloženia elektrickej NN prípojky.

### **Uznesenie č. 47/2020**

*Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schválili uzavretie zmluvy, ktorou sa zriadi vecné bremeno na priznanie práva na uloženie inžinierskej siete elektrickej prípojky do pozemku parc.č. 8553 (registra „C“, o výmere 102 m<sup>2</sup> vedená ako ostatná plocha v k.ú. Podkylava), pre pripravovanú rekonštrukciu domu na parc.č. 8551.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

---

Pán Ján Molnár, bytom Rozálska 1632/7, Bratislava - Lamač, PSČ 841 03, požiadal obec o možnosť zriadenia vecného bremena na pozemku, registra C, p.č. 7240 vedenom na LV 2636, v k.ú. Podkylava za účelom uloženia elektrickej NN prípojky.

# Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



## **U z n e s e n i e č. 48/2020**

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava **neschválili** uzavretie zmluvy, ktorou sa zriadi vecné bremeno na priznanie práva na uloženie inžinierskej siete elektrickej prípojky do pozemku parc.č. 7240 (registra „C“, o výmere 1832 m<sup>2</sup> vedená ako ostatná plocha v k.ú. Podkylava), pre pripravovanú výstavbu rodinného domu na parc.č. 7250.

Poslanci OZ sa obávajú narušenia profilu obecnej cesty, do ktorej má byť uložená elektrická prípojka. Keďže sa pri ceste nenachádza ochranný pás do ktorého by sa mohla táto prípojka uložiť, navrhujú žiadateľovi preskúmať iné technické riešenie tejto stavby.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

---

Pán Dlhoš David a manželka Marta Dlhošová, bytom Bojničky č. 236, 920 55, požiadali obec o možnosť zriadenia vecného bremena na pozemku, registra C, p.č. 8903 vedenom na LV 2636, v k.ú. Podkylava za účelom uloženia elektrickej NN prípojky.

## **U z n e s e n i e č. 49/2020**

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava **schválili** uzavretie zmluvy, ktorou sa zriadi vecné bremeno na priznanie práva na uloženie inžinierskej siete elektrickej prípojky do pozemku parc.č. 8903 (registra „C“, o výmere 3531 m<sup>2</sup> vedená ako ostatná plocha v k.ú. Podkylava), pre pripravovanú výstavbu rodinného domu na parc.č. 8943/2.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

---

Pán Brezovský Ľuboš, bytom Podkylava č. 269, 916 16, požiadal obec o možnosť zriadenia vecného bremena na pozemku, registra C, p.č. 8161 vedenom na LV 2636, v k.ú. Podkylava za účelom uloženia elektrickej NN prípojky.

## **U z n e s e n i e č. 50/2020**

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava **schválili** uzavretie zmluvy, ktorou sa zriadi vecné bremeno na priznanie práva na uloženie inžinierskej siete elektrickej prípojky do pozemku parc.č. 8161 (registra „C“, o výmere 1071 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Podkylava), pre pripravovanú výstavbu rod. domu na parc.č. 7937/1 a 7937/3.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

# Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



## Bod 11

Starosta podal poslancom obecného zastupiteľstva návrh na zmenu frekvencie odvozu komunálneho odpadu na 1 x za 3 týždne z aktuálneho stavu 1 x za 2 týždne. Argumentoval úsporou finančných prostriedkov za zber a odvoz komunálneho odpadu o 33 %. Za súčasných podmienok by to bola úspora okolo 1270 euro ročne. Poukázal na to, že za jeden odvoz sa priemerne vyvezie iba 38 ks popolníc, čo predstavuje náklad na jednu popolnicu pri súčasných cenách až 5 euro. Za ušetrené peniaze by sa mohli nakúpiť kompostéry na BIO odpady a následne distribuovať medzi obyvateľov, ktorí prejavia záujem o kompostovanie (zákonná povinnosť od 1.1.2021). Pre obyvateľov, ktorí produkujú väčšie množstvá komunálnych odpadov bude riešením zvýšenie podielu vyseparovaného odpadu, alebo navýšenie počtu svojich popolníc.

### Uznesenie č. 51/2020

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu frekvencie odvozu komunálneho odpadu na 1 krát za 3 týždne s účinnosťou od 1.1.2021.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

-----

Poslanci OZ sa vrátili k otázke využitia búdok obecnej tržnice vybudovanej ešte v roku 2014. Starosta pripomenul, že v aktuálnej situácii by bolo najefektívnejšie tieto búdky odpredať, pretože o ich prenájom nebol za ostatných šesť rokov žiaden záujem a prakticky sú za celé obdobie svojej existencie nevyužitú. Pomaly si už začínajú pýtať investíciu na údržbu.

### Uznesenie č. 52/2020

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer na predaj dvoch búdok obecnej tržnice stojacich na parcelách registra C, 8163/3 a 8163/2 v k.ú. Podkylava.*

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

## Bod 12

Do diskusie sa nikto z prítomných nezapojil, pretože k predošlým bodom sa už stihli vyjadriť.

# Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



## **Bod 13**

Starosta obce poďakoval zúčastneným poslancom za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie o 17.45 hod.

**Ing. Ján Morihladko**  
Starosta obce Podkylava

Zapísala: Stanislava Kostelná

Overoval: Ing. Martin Šulovsky  
p. Ľubomír Kostelný