VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE (VZN) PODKYLAVA

č. 1/2025, zo dňa 18.11.2025,

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce (ÚPN-O) Podkylava

návrh VZN zverejnený dňa:	**06.10.2025**
VZN schválené v obecnom zastupiteľstve dňa:	**18.11.2025**
VZN zverejnené po schválení dňa:	**24.11.2025**
VZN nadobudlo účinnosť dňa:	**10.12.2025**

Obecné zastupiteľstvo obce Podkylava, podľa § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 a § 28 č. 50/1976 Zb. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení platnom do 31.03.2024, v súlade s §40 ods.5 Zák. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, vydáva pre katastrálne územie obce Podkylava toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE PODKYLAVA
Č. 1/2025, zo dňa 18.11.2025,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce (ÚPN-O) Podkylava

Časť I.
ÚČEL VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA

1. Toto nariadenie vymedzuje záväznú časť ÚPN-O Podkylava.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie a jeho nedeliteľná súčasť - Záväzná časť ÚPN-O Podkylava:
   - stanovuje funkčné a priestorové usporiadanie, záväzné regulatívy a limity využívania územia, v územnom rozsahu podľa grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie,
   - stanovuje základné podmienky pre umiestňovanie stavieb,
   - vymedzuje plochy pre verejnoprospešné stavby, pre ktoré je možné pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť.

Časť II.
ROZSAH PLATNOSTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PODKYLAVA

Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Podkylava je záväzné pre celé katastrálne územie obce Podkylava.

Časť III.
ULOŽENIE A ÚČINNOSŤ DOKUMENTÁCIE

1. Dokumentácia schváleného ÚPN-O Podkylava bude uložená v kompletnom rozsahu a bude k nahliadnutiu na Obecnom úrade obce Podkylava, na stavebnom úrade obce Podkylava, na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín.
2. Návrh VZN o vyhlásení záväznej časti ÚPN-O Podkylava bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 06.10.2025.
3. VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli po jeho schválení, t.j. dňa 10.12.2025.

Vyvesené dňa: 24.11.2025

Zvesené dňa:

.....
Ing. Ján Morihladko
starosta obce Podkylava