# Obec Podkylava

**Oddelenie - Spoločná obecná úradovňa.**

č.j.: SOÚ 53,O/2025 Pod. Podkylava dňa 17.06.2025
Vybavuje: J. Duga

Vec: **Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.**

Stavebník : **Marek Hevier a manž. Martina**
bytom : **Námestie slobody č. 1707/15, 921 01 Piešťany**
v zastúpení : **Ing. Gabriela Václavková, Hrašné č. 309, 916 14, IČO : 46 237 054**

podal dňa 29.04.2025 na Obec Podkylava žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu :

**" Novostavba rekreačného domu "**

na pozemkoch p.č.: **KNC 7492, KNC 7493, KNC 7494/1, KNC 7494/2, KNC 7494/3, KNC 7496** v katastrálnom území **Podkylava.**

Na uvedenú stavbu bolo vydané stavebným úradom Obcou Podkylava stavebné povolenie dňa 25.05.2023 pod č.j.: SOÚ 11,R/2023 Pod. (SOÚ 84/2022), ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.7.2023.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Podkylava ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **o z n a m u j e** začatie stavebného konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a súčasne žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby,

**upúšťa sa**

v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia. Na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia v zmysle § 61 ods. 5. stavebného zákona. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov podania možno nahliadnuť v Spoločnej obecnej úradovni so sídlom v Myjave, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava I. posch. č. dv. 217 v pracovné dni pondelok, utorok v čase od 8-16 hod., v stredu od 8-17 hod., piatok od 7-15 hod.

Ak sa niektorý účastník nechá zastupovať predloží zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ján Duga
referent spoločnej obecnej úradovne

**Doručuje sa:**

* účastníci konania :

1. Marek Hevier, Námestie slobody č. 1707/15, 921 01 Piešťany v zastúpení Ing. Gabriela Václavková, Hrašné č. 309, 916 14
2. Martina Hevier, Námestie slobody č. 1707/15, 921 01 Piešťany v zastúpení Ing. Gabriela Václavková, Hrašné č. 309, 916 14
3. Obec Podkylava - Ing. Ján Morihladko starosta obce
4. Miloš Michalec, Podkylava 89, 916 16
5. Ján Michalec, Mateja Bela 4665/9, 921 01 Piešťany
6. Milan Lacho, Prvej SNR 273/3, 907 01 Myjava
7. Hana Raganová, Horné Košariská 157, Košariská 906 15
8. Zlatica Šišková, Vážska 35, 921 01 Piešťany
9. Patrik Ondris, Vajanského 1963/40, 921 01 Piešťany
10. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, 817 47
11. Alžbeta Remiášová, Podkylava 91, 916 16
12. Poľnohospodárske družstvo Krajné, Krajné č. 14, 916 16
13. Mgr. Miroslav Kadlečík, Podkylava č. 8, 916 16
14. Dušan Kadlečík, Podkylava č. 7, 916 16
15. Andrea Zmeková, Podkylava č. 85, 916 16
16. Ľudmila Saková, Prašník č. 257, 922 11
17. Soňa Kovárová, Ul. A. Žarnova 821/20, Prievidza - Necpaly 971 01 - doručované verejnou vyhláškou
18. Ján Zima, SNP 3/16, 916 01 Stará Turá
19. Ing. Milan Malcho, Dolný val 121/56, 010 01 Žilina
20. at26, s.r.o. - Ing. arch. Branislav Loskot, Gajová 4, 811 09 Bratislava

* dotknuté orgány:

21. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK, Moravská 1, 907 01 Myjava
22. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
24. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. Obec Podkylava - Ing. Ján Morihladko starosta obce
26. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A 911 01 Trenčín

Toto oznámenie sa doručí v zmysle § 26 ods.1 správneho poriadku - zákon č. 71/1967 Zb. - úplné znenie účastníčke konania Soňa Kovárová, Ul. A. Žarnova 821/20, Prievidza - Necpaly 971 01 s neznámym pobytom verejnou vyhláškou a bude v zmysle § 26 ods.2 správneho poriadku - zákon č. 71/1967 Zb. - úplné znenie, vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli obce Podkylava a na webovej stránke obce Podkylava. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby