Obec Podkylava

č.j.: SOÚ 53,Rz/2025 Pod. Podkylava dňa 01.08.2025

R o z h o d n u t i e

Obec Podkylava ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 60 ods. 2 písm. e) stavebného zákona

z a s t a v a j e

konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia stavebníkovi **Marek Hevier a manž. Martina** bytom **Námestie slobody č. 1707/15, 921 01 Piešťany** v zastúpení **Ing. Gabriela Václavková, Hrašné č. 309, 916 14, IČO : 46 237 054** (ďalej len „stavebník“) na stavbu **" Novostavba rekreačného domu "** na pozemkoch par.č.: **KNC 7492, KNC 7493, KNC 7494/1, KNC 7494/2, KNC 7494/3, KNC 7496** v katastrálnom území **Podkylava.**

Odôvodnenie

Stavebník podal dňa 29.04.2025 na stavebný úrad žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu " Novostavba rekreačného domu " na pozemkoch par.č.: KNC 7492, KNC 7493, KNC 7494/1, KNC 7494/2, KNC 7494/3, KNC 7496 v katastrálnom území Podkylava.

Podľa § 60 ods. ods. 2 písm. e) stavebného zákona stavebný úrad zastaví stavebné konanie, ak stavebník vzal žiadosť o stavebné povolenie späť.

Stavebný úrad oznámil oznámením dňa 17.06.2025 pod č.j.: SOÚ 53,O/2025 Pod. začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo a účastníčke konania Soňa Kovárová, Ul. A. Žarnova 821/20, Prievidza - Necpaly 971 01 s neznámym pobytom verejnou vyhláškou a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania ako i dotknuté orgány mohli svoje námietky resp. pripomienky uplatniť v lehote najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Dňa 24.06.2025 vzal stavebník späť žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu " Novostavba rekreačného domu " na pozemkoch par.č.: KNC 7492, KNC 7493, KNC 7494/1, KNC 7494/2, KNC 7494/3, KNC 7496 v katastrálnom území Podkylava z dôvodu, že stavebník dňa 24.06.2025 oznámil stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe " Novostavba rekreačného domu ". Uvedením oznámením začatia stavebných prác na stavbe odpadol dôvod predlžovať platnosť stavebného povolenia.

Na základe podanej žiadosti stavebníka zo dňa 24.06.2025 o späť vzatie žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, stavebný úrad v zmysle § 60 ods. ods. 2 písm. e)

stavebného zákona stavebné konanie zastavil.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o zastavení konania sa podľa § 30 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Ján Morihladko
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí :

* účastníci konania :

1. Marek Hevier, Námestie slobody č. 1707/15, 921 01 Piešťany v zastúpení Ing. Gabriela Václavková, Hrašné č. 309, 916 14
2. Martina Hevier, Námestie slobody č. 1707/15, 921 01 Piešťany v zastúpení Ing. Gabriela Václavková, Hrašné č. 309, 916 14
3. Obec Podkylava - Ing. Ján Morihladko starosta obce
4. Miloš Michalec, Podkylava 89, 916 16
5. Ján Michalec, Mateja Bela 4665/9, 921 01 Piešťany
6. Milan Lacho, Prvej SNR 273/3, 907 01 Myjava
7. Hana Raganová, Horné Košariská 157, Košariská 906 15
8. Zlatica Šišková, Vážska 35, 921 01 Piešťany
9. Patrik Ondris, Vajanského 1963/40, 921 01 Piešťany doručovať na : Podkylava 92, 916 16
10. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, 817 47
11. Alžbeta Remiášová, Podkylava 91, 916 16
12. Poľnohospodárske družstvo Krajné, Krajné č. 14, 916 16
13. Mgr. Miroslav Kadlečík, Podkylava č. 8, 916 16
14. Dušan Kadlečík, Podkylava č. 7, 916 16
15. Andrea Zmeková, Podkylava č. 85, 916 16
16. Ľudmila Saková, Prašník č. 257, 922 11
17. Soňa Kovárová, Ul. A. Žarnova 821/20, Prievidza - Necpaly 971 01 - doručované verejnou vyhláškou
18. Ján Zima, SNP 3/16, 916 01 Stará Turá
19. Ing. Milan Malcho, Dolný val 121/56, 010 01 Žilina
20. at26, s.r.o. - Ing. arch. Branislav Loskot, Gajová 4, 811 09 Bratislava

* dotknuté orgány:

21. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK, Moravská 1, 907 01 Myjava
22. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
24. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. Obec Podkylava - Ing. Ján Morihladko starosta obce
26. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A 911 01 Trenčín

Toto rozhodnutie sa doručí v zmysle § 26 ods.1 správneho poriadku - zákon č. 71/1967 Zb. - úplné znenie účastníčke konania Soňa Kovárová, Ul. A. Žarnova 821/20, Prievidza - Necpaly 971 01 s neznámym pobytom verejnou vyhláškou a bude v zmysle § 26 ods.2 správneho poriadku - zákon č. 71/1967 Zb. - úplné znenie, vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli obce Podkylava a na webovej stránke obce Podkylava. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby