

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Zápis zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Podkylava

Termín: 20.10.2021 o 17.00 hod.

Miesto konania: Obecný úrad, Podkylava

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schvaľovanie predaja pozemku s p.č. 2255/2 v k.ú. Podkylava.
4. Rozpočtové opatrenie č. 2/2021
5. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena na stavbu „1 kV prípojka NN“ na pozemku parcela KNC č. 7776 v k. ú. Podkylava u Frndákov, vo vlastníctve obce.
6. Schvaľovanie podmienok verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemku KN-C č. 8110, vedenom na liste vlastníctva č. 2636, o výmere 287 m², druh pozemku: záhrada, v katastrálnom území obce Podkylava
7. Pasportizácia trvalého dopravného značenia v obci Podkylava
8. Žiadosť o majetkové vysporiadanie pozemku s p.č. 8157 v k.ú. Podkylava.
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Za overovateľov zápisnice boli ustanovení: Ing. Martin Šulovský a p. Ľubomír Kostelný.

Bod 1.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Podkylava Ing. Ján Morihladko, privítal zúčastnených poslancov a kontrolóra obce. Na obecnom zastupiteľstve sa zúčastnili poslanci – Ing. Martin Šulovský, Igor Kovár, Ľubomír Kostelný, Peter Pavlech. Ing. Miroslav Sedlák sa ospravedlnil. Starosta konštatoval, že štyria poslanci sú prítomní a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta požiadal poslancov aby prebehlo hlasovanie o programe obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 27/2021

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schválili program obecného zastupiteľstva.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Bod 2.

Starosta určil za zapisovateľku pani Stanislavu Kostelnú. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Martina Šulovského a pána Ľubomíra Kostelného.

Bod 3.

Schvaľovanie predaja pozemku s p.č. 2255/2 v k.ú. Podkylava.

Uznesenie č. 28/2021

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú predaj obecného pozemku registra C, p.č. 2255/2, vedený ako ostatná plocha o rozlohe 110 m² v k.ú. Podkylava. Pozemok je na LV 871. Od pôvodnej parcely registra C, č. 2255 o výmere 648 m² bola parcela č. 2255/2 odčlenená geometrickým plánom č.102/21, ktorý overil Katastrálny odbor, Okresný úrad Myjava pod číslom G1-267/2021. Predmetný pozemok sa predá za cenu 7,00 €/m², na základe znaleckého posudku č. 125/2021 zo dňa 12.07.2021. Obec navrhuje prevod uskutočniť z dôvodu hodného osobitého zreteľa. Predmetný pozemok rozdeľuje pozemky vo vlastníctve žiadateľov. Ich odkúpením si žiadatelia spoja svoje pozemky do jedného celku. Obec nedokáže tieto pozemky nijako využiť a ani ich riadne obhospodarovať.

Zámer na odpredaj tohto pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli obce Podkylava od 22.09.2021 do 20.10.2021 a za ten čas neboli doručené k predmetnému zámeru žiadne pripomienky.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 4.

Schvaľovanie rozpočtového opatrenia č. 2/2021

Uznesenie č. 29/2021

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú rozpočtové opatrenie č.2/2021, toto rozpočtové opatrenie zároveň tvorí prílohu č.1 tejto zápisnice.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Bod 5.

Na obecný úrad prišla žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena na stavbu „1 kV prípojka NN“ na pozemku parcela KNC č. 7776 v k. ú. Podkylava u Frndákov, vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 30/2021

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schválili uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na uzavretie vecného bremena na stavbu „1 kV prípojka NN“ na pozemku parcela KNC č. 7776 v k. ú. Podkylava u Frndákov, vo vlastníctve obce.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 6.

Schvaľovanie podmienok verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemku KN-C č. 8110, vedenom na liste vlastníctva č. 2636, o výmere 287 m², druh pozemku: záhrada, v katastrálnom území obce Podkylava

Uznesenie č. 31/2021

Obecné zastupiteľstvo v Obci Podkylava – na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva pozemku KN-C č. 8110, vedenom na liste vlastníctva č. 2636, o výmere 287 m², druh pozemku: záhrada, v katastrálnom území obce Podkylava,

obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 32/2021

Obecné zastupiteľstvo v Obci Podkylava – na základe § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s c h v a ľ u j e podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne: Príloha č. 2

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Uznesenie č. 33/2021

Obecné zastupiteľstvo v Obci Podkylava – v nadväznosti na svoje uznesenie č. 31/2021 zo dňa 20.10.2021

1. z r i a d' u j e na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže komisiu v zložení: Stanislava Kostelná – referentka obecného úradu a Ľubomír Pekarovič – kontrolór obce, s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh a

2. organizátora súťaže Ing. Jána Morihladka – starostu obce Podkylava, ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z organizačnej a administratívnej stránky.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 7.

Pasportizácia trvalého dopravného značenia v obci Podkylava.

*Starosta oznámil poslancom OZ, že v poslednom období prichádzajú od obyvateľov obce podnety na úpravu trvalého dopravného značenia v obci. Jedná sa hlavne o podnety na zníženie najvyššej povolenej rýchlosti vo viacerých lokalitách v rámci obce. Starosta navrhol vypracovanie projektu „**Pasport trvalého dopravného značenia v obci Podkylava**“ ktorý bude riešiť dopravnú situáciu v katastri celej obce. Tento projekt bude možné pripomienkovať i zo strany obyvateľov obce.*

Uznesenie č. 34/2021

Poslanci obecného zastupiteľstva v Obci Podkylava schvaľujú vypracovanie projektu „**Pasport trvalého dopravného značenia v obci Podkylava**“.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Bod 8.

Na obecný úrad prišla žiadosť o informáciu k možnosti dokúpenia pozemku s p.č. 8157 v k.ú. Podkylava.

Uznesenie č. 35/2021

*Poslanci obecného zastupiteľstva v Obci Podkylava **nesúhlasia** s predajom pozemku parcela registra C, č. 8157 v katastrálnom území obce Podkylava.*

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 9.

Starosta obce informoval o potrebe navýšenia poplatku na chod Spoločnej stavebnej úradovne na Myjave.

Uznesenie č. 36/2021

*Poslanci obecného zastupiteľstva v Obci Podkylava **schvaľujú** navýšenie poplatku na chod Spoločnej stavebnej úradovne na Myjave.*

Tento poplatok sa navýši z pôvodných 2,00 € na 3,00 € na obyvateľa obce ročne.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 37/2021

*Obecné zastupiteľstvo v Obci Podkylava **schvaľuje** novým dochádzajúcim žiakom z obce Podkylava, podľa zoznamu žiakov priloženého k zápisnici spätne s účinnosťou od 1.9.2021 školský obvod na Základnej škole M. R. Štefánika, Dolné Košariská č.81, 906 15 Košariská*

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval poslancov OZ o zámere dopravnej spoločnosti zrušiť autobusovú linku na linke: Piešťany – Myjava a späť. V najbližšej dobe sa uskutoční stretnutie prevádzkovateľa autobusových spojov a dotknutých samospráv k tejto téme. O výsledkoch stretnutia bude starosta priebežne informovať.

Starosta obce informoval poslancov OZ o návrhu dodatku k zmluve na vývoz zmesového komunálneho odpadu od spoločnosti Brantner Slovakia s.r.o., prevádzka Myjava. Tento

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



dodatok počíta s navýšením cien za vývoz zmesového komunálneho odpadu o 26 %. Hrozí, že sa toto navýšenie premietne do zvýšenia poplatku za odpady, ktoré uhrádzajú obyvatelia obce.

Poslanci OZ odmietajú navýšenie poplatku za tuhý komunálny odpad. Starosta oznámil, že bude o navýšení poplatku s dodávateľom ešte rokovať a preverí i ďalšie možnosti nakladania s komunálnym odpadom. Zároveň osloví i ďalšie spoločnosti, ktoré by vedeli túto službu zabezpečiť.

Bod 10.

Do diskusie sa nikto z prítomných nezapojil.

Bod 11.

Starosta obce poďakoval zúčastneným poslancom za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie o 18:08 hod.

Ing. Ján Morihladko
Starosta obce Podkylava

Dňa: 22.10.2021

Zapísala: Stanislava Kostelná

Overoval: Ing. Martin Šulovský
p. Ľubomír Kostelný

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Príloha č. 1

k zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Podkylava zo dňa 20.10.2021

Rozpočtové opatrenie č. 2/2021

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 29/2021 zo dňa 20.10.2021 vykonávam zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a)

nasledovne:

PRÍJMY:

Bežné príjmy

Ekonomická klasifikácia: 111 003 (výnos dane z príjmu) + 2 500,00 €

Ekonomická klasifikácia: 211 003 (dividendy) + 3 850,00 €

Kapitálové príjmy

Ekonomická klasifikácia: 233 001 (príjmy z predaja pozemkov) + 3 952,00 €

Finančné operácie - príjmové

Ekonomická klasifikácia: 454 001 (prevod z RF)
(rekonštrukcia vodovodu) - 4 000,00 €

VÝDAVKY:

Bežné výdavky

Funkčná klasifikácia: 0112

Ekonomická klasifikácia: 637 012 (poplatky banke) + 100,00 €

Funkčná klasifikácia: 0111

Ekonomická klasifikácia: 637 014 (stravovanie) +300,00 €

Funkčná klasifikácia: 0451

Ekonomická klasifikácia: 635 006 (údržba MK) +3 000,00 €

Funkčná klasifikácia: 0840

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Ekonomická klasifikácia: 642 006 (členský príspevok) +300,00 €
Funkčná klasifikácia: 0111
Ekonomická klasifikácia: 637 011 (štúdie, posudky) +1 500,00 €

Kapitálové výdavky

Funkčná klasifikácia: 0630
Ekonomická klasifikácia: 717 002 (rek. vodovodu) - 4 000,00 €
Kód zdroja: 46 – z rezervného fondu

Funkčná klasifikácia: 0460
Ekonomická klasifikácia: 718 003 (rek. rozhlasu) +3 000,00 €

Funkčná klasifikácia: 0111
Ekonomická klasifikácia: 711 001 (nákup pozemkov) + 2 102,00 €

V Podkylave dňa 20.10.2021

Bežné príjmy	+ 6 350,00	Bežné výdavky	+ 5 200,00
Kapitálové príjmy	+ 3 952,00	Kapitálové výdavky	+ 1 102,00
Fin. operácie –príjmové	- 4 000,00	Finančné op. – výdavkové	
Navýšenie príjmov	6 302,00	Navýšenie výdavkov	6 302,00

Ing. Ján Morihladko
starosta obce

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Príloha č. 2

k zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Podkylava zo dňa 20.10.2021

Obec Podkylava

vyhlasuje podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž

na odkúpenie nehnuteľnosti s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. Predmetom návrhu zmluvy bude odkúpenie pozemku **KN-C č. 8110**, vedenom na liste vlastníctva č. 2636, o výmere 287 m², druh pozemku: záhrada, v katastrálnom území obce Podkylava.
2. Súťažiaci zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľností najneskôr do jedného mesiaca od vyhodnotenia súťaže; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

3. Technické informácie o nehnuteľnosti a rovnako i obhliadku zabezpečí a poskytne Ing. Ján Morihladko – starosta obce, Obecný úrad, Podkylava č. 6, 916 16, tel. 0905 402 817, e-mail: starosta@podkylava.sk ;
4. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúte písomne na adresu „Obecný úrad Podkylava, Podkylava 6, 916 16“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „verejná obchodná súťaž“. Túto obálku vložte do druhej obálky s označením „prihláška do súťaže“, kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiacemu (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rod. č.). Záujemcom je na požiadanie na e-mailovej adrese: starosta@podkylava.sk k dispozícii vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.
5. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa o hod.
6. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 20 pracovných dní od ukončenia lehoty na predkladanie návrhov .
8. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
7. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
8. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z hľadiska vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.