



Zápis zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Podkylava

Termín: 05.03.2024 o 17:00 hod.

Miesto konania: Obecný úrad, Podkylava

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie Zadania Územného plánu obce Podkylava.
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Podkylava za rok 2023.
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024.
6. Stanovenie výšky poplatkov za zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce.
7. Žiadosť o odkúpenie obecného majetku – orná pôda o výmere 1940 m², parcela registra C KN č. 8442 v k.ú. Podkylava.
8. Žiadosti o uzatvorenie zmlúv o budúcich zmluvách o vecnom bremene na pozemkoch registra C KN parcely č. 7235, 7233 a 7227 v k. ú. Podkylava, pre účel vybudovania vodovodných prípojok na pozemky registra C KN parcela č. 7231, 7214 a 7224 v k. ú. Podkylava.
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Bod 1.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Podkylava Ing. Ján Morihladko, privítal zúčastnených poslancov a kontrolóra obce. Na obecnom zastupiteľstve sa zúčastnili poslanci – Mgr. Mária Kovárová, Lucia Bajcarová, Ing. Martin Šulovský a pán Ľubomír Kostelný. Pán Peter Pavlech sa vopred za neprítomnosť na zasadnutí ospravedlnil. Starosta konštatoval, že štyria poslanci sú prítomní a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta požiadal poslancov aby prebehlo hlasovanie o programe obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 6/2024

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schválili program obecného zastupiteľstva.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Bod 2.

Starosta určil za zapisovateľku pani Stanislavu Kostelnú. Za overovateľov zápisnice navrhol pána Lubomíra Kostelného a pani Mgr. Máriu Kovárovú.

Starosta prešiel s poslancami OZ všetky uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia a informoval o ich plnení.

Bod 3.

Schválenie Zadania Územného plánu obce Podkylava.

Uznesenie č. 07/2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Podkylava

berie na vedomie

- *vyhodnotenie pripomienok a stanovísk z prerokovania návrhu Zadania ÚPN-O Podkylava*
- *stanovisko Okresného úradu Trenčín, Odb. výstavby a bytovej politiky, Odd. územného plánovania, podľa §20, ods. 5, 6 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, (list číslo OU-TN-OVBP1-2024/002738-014, zo dňa 16.02.2024), ktorým doporučuje schválenie Zadania ÚPN-O Podkylava*

schvaľuje Zadanie Územného plánu obce Podkylava, v zmysle §20 ods. 7c zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov.

Zadanie obsahuje hlavné ciele a požiadavky, ktoré treba riešiť v ÚPN-O, podrobné požiadavky na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie.

ukladá

spracovateľovi ÚPN-O vypracovať Návrh ÚPN-O Podkylava, v súlade:

- *s §22 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov;*
- *s §12 vyhlášky MŽP SR č. 55 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch (ÚPP) a územnoplánovacej dokumentácii (ÚPD);*
- *so schváleným Zadaním ÚPN-O Podkylava.*

odsúhlasuje,

že proces obstarávania a schvaľovania Územného plánu obce Podkylava potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie na spracovanie Návrhu územnoplánovacej dokumentácie – ÚPN-O Podkylava, Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0 , Zdržal sa: 0

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Bod 4.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Podkylava za rok 2023.

Hlavný kontrolór obce Podkylava Ing. Ľubomír Pekarovič predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2023.

Poslanci OZ v obci Podkylava berú správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2023 na vedomie.

Bod 5.

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024.

Poslancom OZ bolo predložené rozpočtové opatrenie č. 1/2024 a spoločne prešli jednotlivé návrhy na zmeny v rozpočte.

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2024.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 sa nachádza na konci tejto zápisnice ako príloha č.1.

Bod 6.

Stanovenie výšky poplatkov za zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce.

Starosta obce navrhol zmenu uznesenia č. 4/2023. Jedná sa zmenu, kde sa rozsah vecného bremena bude určovať v m², čo nahrádza pôvodnú jednotku určenia rozsahu vecného bremena bm (bežný meter).

Uznesenie č. 9/2024

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú výšku poplatkov za zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Podkylava nasledovne:

- a) *pokiaľ sú predmetom vecného bremena inžinierske siete (podzemné vedenia rozvodov vody, elektriny), odplata sa určuje takto:*
 - 2,- €/m² za vecné bremeno časovo neobmedzené – pokiaľ je oprávneným fyzická osoba
 - 5,- €/m² za vecné bremeno časovo neobmedzené – pokiaľ je oprávneným právnická osoba
- b) *pokiaľ je predmetom vecného bremena vybudovanie šachty k stavbám, odplata sa určuje takto:*

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



- 150,- € jednorazovo – za vecné bremeno časovo neobmedzené, ak je stavebníkom fyzická osoba.
 - 200,- € jednorazovo – za vecné bremeno časovo neobmedzené, ak je stavebníkom právnická osoba.
- c) *pokiaľ predmetom vecného bremena sú skrinky pre uloženie technológií na pozemkoch obce a nie je možné ich umiestniť na pozemku stavebníka, odplata sa určuje takto:*
- 100,- € jednorazovo – za vecné bremeno časovo neobmedzené, ak je stavebníkom fyzická osoba a ak ide o vybudovanie novej skrinky alebo o legalizáciu existujúcej skrinky.
 - 150,- € jednorazovo – za vecné bremeno časovo neobmedzené, ak je stavebníkom právnická osoba a ak ide o vybudovanie novej skrinky alebo o legalizáciu existujúcej skrinky.
- d) *Náklady spojené so zriadením vecného bremena (vyhotovenie geometrického plánu, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností) znáša v plnej výške oprávnený z vecného bremena.*

Schválením uznesenia č. 9/2024 sa ruší uznesenie č. 4/2023 zo dňa 31.01.2023.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 7.

Žiadosť o odkúpenie obecného majetku – orná pôda o výmere 1940 m², parcela registra C KN č. 8442 v k. ú. Podkylava.

Uznesenie č. 10/2024

*Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava **neschvaľujú** žiadosť o odkúpenie obecného majetku – orná pôda o výmere 1940 m², parcela registra C KN č. 8442 v k. ú. Podkylava.*

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 8.

Žiadosti o uzatvorenie zmlúv o budúcich zmluvách o vecnom bremene na pozemkoch registra C KN parcely č. 7235, 7233 a 7227 v k. ú. Podkylava, pre účel vybudovania vodovodných prípojok na pozemky registra C KN parcela č. 7231, 7214 a 7224 v k. ú. Podkylava.

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Uznesenie č. 11/2024

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava **schválili** uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na uzavretie vecného bremena na stavbu „spoločná vodovodná prípojka“ na pozemkoch registra C KN parcela č. 7233 a parcela č. 7235 v k. ú. Podkylava vo vlastníctve obce Podkylava. Vodovodná prípojka bude napájať nehnuteľnosť so s. č. 106 stojacu na parcele č. 7232 vo vlastníctve žiadateľov. Zmluva o budúcej zmluve sa uzavrie medzi obcou Podkylava a žiadateľmi: [redacted] nar.: [redacted] nar.: [redacted] obaja bytom [redacted].

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0 , Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 12/2024

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava **schválili** uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na uzavretie vecného bremena na stavbu „spoločná vodovodná prípojka“ na pozemkoch registra C KN parcela č. 7233, č. 7235 a parcela č. 7227 v k. ú. Podkylava vo vlastníctve obce Podkylava. Vodovodná prípojka bude napájať nehnuteľnosť so s. č. 105 stojacu na parcele č. 7217 vo vlastníctve žiadateľov. Zmluva o budúcej zmluve sa uzavrie medzi obcou Podkylava a žiadateľmi: [redacted] nar.: [redacted], nar.: [redacted] obaja bytom: [redacted].

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0 , Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 13/2024

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava **schválili** uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na uzavretie vecného bremena na stavbu „spoločná vodovodná prípojka“ na pozemkoch registra C KN parcela č. 7233, č. 7235 a parcela č. 7227 v k. ú. Podkylava vo vlastníctve obce Podkylava. Vodovodná prípojka bude napájať nehnuteľnosť so s. č. 104 stojacu na parcele č. 7225 vo vlastníctve žiadateľov. Zmluva o budúcej zmluve sa uzavrie medzi obcou Podkylava a žiadateľmi: [redacted] nar.: [redacted], nar.: [redacted] obaja bytom: [redacted].

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0 , Zdržal sa: 0



Bod 9.

- Starosta pripomenul potrebu zabezpečenia doplnkového zdroja pitnej vody pre zásobovanie verejného vodovodu s výhľadom do budúcnosti. Na základe toho predkladá návrh zmluvy o dielo, kde zhotoviteľom je: Progeo Trenčín, s.r.o., IČO: 44762038 a predmetom zmluvy je spracovanie hydrogeologickej dokumentácie vodárenského zdroja pitnej vody „Vrt Trstie“ v obci Podkylava pre odber podzemnej vody v rozsahu bližšie špecifikovanom v predmetnej zmluve.

Uznesenie č. 14/2024

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava **schvaľujú** uzavretie „Zmluvy o dielo“ so spoločnosťou Progeo Trenčín s.r.o., IČO: 44762038 a predmetom zmluvy je spracovanie hydrogeologickej dokumentácie vodárenského zdroja pitnej vody „Vrt Trstie“ v obci Podkylava pre odber podzemnej vody.

Hlasovali: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0 , Zdržal sa: 0

-
- Dňa 10.02.2024 obec Podkylava spoločne s PZ Drieňovica a Reštauráciou Dúbrava usporiadala Fašiangovú zabíjačku a detský karneval. Na podujatie sme dostali pozitívne ohlasy a touto cestou sa chce starosta obce poďakovať všetkým dobrovoľníkom a sponzorom, ktorí pomohli s organizáciou podujatia.

-
- Obec plánuje v mesiaci apríl ku dňu zeme zorganizovať podujatie, ktorého cieľom bude výsadba stromčekov a čistenie verejného priestranstva v obci. O termíne a podrobnostiach budeme včas informovať.
 - Ľubomír Kostelný upozornil na potrebu obnovy lavičiek a stolov na centrálnej zóne a taktiež na potrebu rekonštrukcie dreveného prístrešku na vyhlíadke nad obcou.

Bod 10.

Do diskusie sa nikto z prítomných nezapojil.

Bod 11.

Starosta obce poďakoval zúčastneným poslancom za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie o 18:36 hod.

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Ing. Ján Morihladko
Starosta obce Podkylava

Dňa: 07.03.2024

Zapísala: Stanislava Kostelná

Overoval: Mgr. Mária Kovárová

Ľubomír Kostelný

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Príloha č. 1

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 8/2024 zo dňa 05.03.2024 vykonávam zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

Povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c)

nasledovne:

PRÍJMY:

<i>Finančné príjmy</i> Ekonomická klasifikácia: 454 001 (prevod prostriedkov z rezervného fondu) Kód zdroja: 46	+ 2490,50 € + 1617,60 €
--	----------------------------

VÝDAVKY:

<i>Kapitálové výdavky</i> Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 711 005 (územný plán) Kód zdroja: 46 – použitie prostriedkov rezervného fondu	+ 2490,50 € + 1617,60 €
--	----------------------------

Rekapitulácia:

Bežné príjmy	0,00 €	Bežné výdavky	0,00 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	4 108,10 €
Finančné operácie príjmové	4 108,10 €	Finančné operácie výdavkové	0,00 €
Navýšenie príjmov	4 108,10 €	Navýšenie výdavkov	4 108,10 €

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a)

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



nasledovne:

VÝDAVKY:

<i>Bežné výdavky</i>	
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 633 006 (všeobecný materiál) Kód zdroja: 41	-2 000,00 €
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 637 005 (špeciálne služby) Kód zdroja: 41	-1 000,00 €
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 637 011 (štúdie, expertízy, posudky) Kód zdroja: 41	- 1 000,00 €
Funkčná klasifikácia: 0630 Ekonomická klasifikácia: 637 011 (štúdie, expertízy posudky - vodovod) Kód zdroja: 41	+ 4 000,00 €

Presunom rozpočtových prostriedkov sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu.

V Podkylave dňa 05.03.2024

Ing. Ján Morihladko
starosta obce