



Zápis zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Podkylava

Termín: 12.09.2023 o 17.00 hod.

Miesto konania: Obecný úrad, Podkylava

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

s nasledovným programom:

s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Správa audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022.
4. Návrh na odpis nezaradeného majetku obce Podkylava.
5. Žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov, časť parcely registra C KN č. 7840 a parcela registra C KN č. 8442 v k.ú. Podkylava.
6. Opätovné prejedanie žiadosti o odkúpenie pozemku registra C KN, parcela č. 5482/1, LV 7083 v k. ú. Krajné. Jedná sa o časť pozemku vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej rozlohe 127 m², pozemok je súčasťou oploteného dvora rodinného domu.
7. Žiadosť o prenájom časti obecného pozemku, parcela registra C KN č. 8959/2 v k.ú. Podkylava.
8. Dohoda o spolupráci partnerov na projekte v rámci programu Interreg Slovensko – Česko 2021-2027.
9. Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Rozvoj cyklotras v príhraničnom regionu Hornácka a Kopanic“.
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Bod 1.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Podkylava Ing. Ján Morihladko, privítal zúčastnených poslancov a kontrolóra obce. Na obecnom zastupiteľstve sa zúčastnili poslanci – Mgr. Mária Kovárová, Lucia Bajcarová, Ing. Martin Šulovský, Peter Pavlech a pán Ľubomír Kostelný. Starosta konštatoval, že všetci poslanci sú prítomní a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta požiadal poslancov aby prebehlo hlasovanie o programe obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 15/2023

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schválili program obecného zastupiteľstva.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Bod 2.

Starosta určil za zapisovateľku pani Stanislavu Kostelnú. Za overovateľov zápisnice navrhol pána Ing. Martina Šulovského a pani Mgr. Máriu Kovárovú.

Starosta prešiel s poslancami OZ všetky uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia a informoval o ich plnení.

Bod 3.

Správa audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022.

Bod 4.

Návrh na odpis nezaradeného majetku obce Podkylava.

Uznesenie č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo v Podkylave v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení)

s c h v a ľ u j e

*odpis nezaradeného majetku obce Podkylava v obstarávacej cene 6 438,10 €:
prípravná a projektová dokumentácia Rekonštrukcia obecného úradu
- bez pripomienok*

*odpis nezaradeného majetku obce Podkylava v obstarávacej cene 3 800,00 €:
prípravná a projektová dokumentácia Vodovod Podkylava
- bez pripomienok*

*odpis nezaradeného majetku obce Podkylava v obstarávacej cene 2 400,00 €:
prípravná a projektová dokumentácia Rekonštrukcia miestnych komunikácií
- bez pripomienok*

Dôvodová správa:

Predkladaný materiál obsahuje návrh na odpísanie nezaradeného majetku obce Podkylava posúdeného ako zmarené investície bez možnosti jeho ďalšieho využitia, ktorý doteraz nebol zaradený do majetku obce.

V zmysle ust. § 28 Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 8. augusta 2007 č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v znení neskorších dodatkov, sa na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku účtuje obstarávaný dlhodobý hmotný majetok a jeho technické

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



zhodnotenie do času jeho uvedenia do používania vrátane nákladov súvisiacich s jeho obstaraním, najmä na: prieskumné, geologické, geodetické a projektové práce vrátane viacerých navrhovaných riešení.

Obec Podkylava eviduje na účte 042 Obstaranie dlhodobého majetku nasledovnú položku:

sumu 6 438,10 €, ktorú obec Podkylava zaplatila za prípravnú dokumentáciu na projekt stavby pre vydanie stavebného povolenie „Rekonštrukcia obecného úradu“

sumu 3 800,00 €, ktorú obec Podkylava zaplatila za prípravnú dokumentáciu na projekt stavby pre vydanie stavebného povolenie „Vodovod Podkylava“.

sumu 2 400,00 €, ktorú obec Podkylava zaplatila za prípravnú dokumentáciu na projekt stavby pre vydanie stavebného povolenie „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“.

Obecný úrad v Podkylave a rovnako aj hlavný kontrolór obce Podkylava na základe výsledku vykonanej kontroly zostavovania účtovnej závierky za rok 2022, navrhujú vyradenie predmetných investície z dôvodu jej posúdenia ako zmarenej investície bez možnosti jej ďalšieho využitia z dôvodu jej neaktuálnosti.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 5.

Žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov, časť parcely registra C KN č. 7840 a parcela registra C KN č. 8442 v k.ú. Podkylava.

1. Žiadosť č. OcÚ Pd – 106/2023 zo dňa 04.07.2023 o dokúpenie časti parcely registra C KN č. 7840 v k.ú. Podkylava.
 - Starosta obce informoval poslancov OZ, že v danom prípade sa jedná o spoločnú nehnuteľnosť a vlastník parcely C KN č. 7840 v k.ú. Podkylava má podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 07.05.2015 zákaz nakladať s daným pozemkom. Pozemky určené na spoločné zariadenia a opatrenia nemožno scudziť ani zaťažiť. Možno ich použiť len na účely upravené osobitným predpisom.
2. Žiadosť č. OcÚ Pd 108-2023 zo dňa 06.07.2023 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce.
 - Jedná sa o pozemok registra C KN číslo parcely 8442 v k.ú. Podkylava, orná pôda o výmere 1940 m².
 - O danú parcelu prejavil v roku 2022 iný žiadateľ a obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 32/2022** neschválilo navrhovaný výmenu a ponúklo pozemok na dlhodobý prenájom.

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o odkúpenie pozemku registra C KN parcela č. 8442 v k.ú. Podkylava.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 6.

Opätovné prejedanie žiadosti o odkúpenie pozemku registra C KN, parcela č. 5482/1, LV 7083 v k. ú. Krajné. Jedná sa o časť pozemku vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej rozlohe 127 m², pozemok je súčasťou oploteného dvora rodinného domu.

Obec v danej veci oslovila spoluvlastníkov predmetnej parcely s možnosťou využitia ich predkupného práva. Spoluvlastníci neprejavili o odkúpenie obecného podielu záujem.

Uznesenie č. 18/2023

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú zámer predaja obecného pozemku registra C KN parcela č. 5482/1, spoluvlastnícky podiel 40/103, LV 7083 v k. ú. Krajné, vedený ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej rozlohe 127 m².

Predmetný pozemok sa predá za cenu 12,00 €/m², žiadateľovi: Filip Karlík, [REDACTED]. Obec navrhuje prevod uskutočniť určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitého zreteľa. Predmetný pozemok sa stane súčasťou oploteného dvora rodinného domu.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 4, Proti: 1 (Pavlech Peter), Zdržal sa: 0

Bod 7.

Žiadosť o prenájom časti obecného pozemku, parcela registra C KN č. 8959/2 v k.ú. Podkylava.

- *Jedná sa o žiadosť č. OcÚ Pd – 127/2023 zo dňa 06.09.2023 kde žiadateľom je spoločnosť Slovanet, a.s.*
- *Ide o parcelu registra C KN č. 8959/2 v k.ú. Podkylava, lokalita U Kocúri, kam by chcela spoločnosť Slovanet a.s. premiestniť svoj dátový vysielač. K stĺpu sa plánuje vybudovať elektrická NN prípojka.*

Obec Podkylava v danej veci požaduje doplniť žiadosť o konkrétny zámer doplnený o projektovú dokumentáciu. Z predloženej žiadosti momentálne nie je jasné, čo a v akom rozsahu bude predmetom povolenia.

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Bod 8.

Dohoda o spolupráci partnerov na projekte v rámci programu Interreg Slovensko – Česko 2021-2027.

Uznesenie č. 19/2023

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú „Dohodu o spolupráci partnerov na projekte v rámci programu Interreg Slovensko – Česko 2021-2027“, v súlade s ustanoveniami právnych aktov Európskej únie a programom Interreg Slovensko – Česko a za účelom realizácie spoločného projektu „Rozvoj cyklotras v prihraničnom regionu Horňácka a Kopanic“. Dohodu uzatvárajú: Obec Lipov – hlavný partner, Obec Polianka – hlavný cezhraničný partner SR a Obec Podkylava – projektový partner I.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 9.

Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Rozvoj cyklotras v prihraničnom regionu Horňácka a Kopanic“.

Uznesenie č. 20/2023

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Rozvoj cyklotras v prihraničnom regionu Horňácka a Kopanic“ a poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku 5771,00 €.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 10.

- *Starosta obce navrhol zámer výmeny prístrešku pre cestujúcich autobusovou dopravou. Jedná sa o prístrešok v centre obce pri obecnom úrade. Zámerom je nahradiť pôvodný prístrešok za nový. Cieľom je skultúrniť zanedbaný priestor pred obecným úradom. Financovanie bude zabezpečené z výnosu poplatku za rozvoj.*
- *Obyvatelia z lokality U Beňov by radi svojpomocne vybudovali prístrešok, ktorý by slúžil pre cestujúcich autobusovou dopravou i pre okoloidúcich cyklistov. Radi by tiež skultúrniť verejný priestor a nahradili by pôvodnú zástavku. Žiadajú obec o príspevok na materiál súvisiaci s vybudovaním prístrešku.*

Poslanci OZ podporia aktivity súvisiace s obnovou autobusových zastávok v obci. Je však potrebné predložiť konkrétny zámer i s predpokladaným rozpočtom na daný projekt.

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Uznesenie č. 21/2023

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú nájomné za obecný byt nachádzajúci sa v budove obecného úradu obce Podkylava, na adrese: Podkylava č. 6, 916 16, vo výške 230 euro za mesiac.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 22/2023

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú uzatvorenie nájomnej zmluvy o prenájme obecného bytu nachádzajúceho sa v budove obecného úradu. Nájomná zmluva sa uzatvorí s budúcim nájomníkom: Ivan Vanek, Podkylava 916 16, r.č. [REDACTED].

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 23/2023

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú výšku pokuty v prípade ak stavebník začne stavbu bez právoplatného stavebného povolenia na úroveň dvoch percent z celkových predpokladaných rozpočtových nákladov stavby. V prípade opakovaného deliktu v tej istej veci sa výška následnej pokuty zdvojnásobí.

Hlasovali: 5 poslanci

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Bod 11.

Do diskusie sa nikto z prítomných nezapojil.

Bod 12.

Starosta obce poďakoval zúčastneným poslancom za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie o 19:00 hod.

Ing. Ján Morihladko
Starosta obce Podkylava

Dňa: 13.09.2023

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika



Zapísala: Stanislava Kostelná

Overoval: Ing. Martin Šulovský

Mgr. Mária Kovárová

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.