Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika

Zápis zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Podkylava

Termín: 16.12.2025 o 17:00 hod.
Miesto konania: Obecný úrad, Podkylava

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva.
4. Zriadenie spoločného obecného úradu a návrh **„Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu“** so sídlom v meste Myjava pre činnosť: stavebného úradu, špeciálneho stavebného úradu pre miestne cesty a účelové cesty, ochrany prírody a krajiny, ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia, v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy pre vodné stavby.
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Bod 1.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Podkylava Ing. Ján Morihladko, privítal zúčastnených poslancov a kontrolóra obce. Na obecnom zastupiteľstve sa zúčastnili poslanci – Mgr. Mária Kovárová, Ing. Martin Šulovský, Ľubomír Kostelný a pán Peter Pavlech. Pani Lucia Šišková sa ospravedlnila. Starosta konštatoval, že štytia poslanci OZ sú prítomní a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta požiadal o doplnenie troch bodov do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a následne požiadal poslancov aby prebehlo hlasovanie o doplnenom programe obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 25/2025

Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú program obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva.
4. Zriadenie spoločného obecného úradu a návrh **„Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu“** so sídlom v meste Myjava pre činnosť: stavebného úradu, špeciálneho stavebného úradu pre miestne cesty a účelové cesty, ochrany prírody a krajiny, ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia, v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy pre vodné stavby.

5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2025.
6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku registra C KN parcela č. 24/8 ostatná plocha o výmere 121 m², nachádzajúci sa na LV č. 2636, v k.ú. Podkylava.
7. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Výsledky hlasovania:
Prítomní:4
Za:4
Proti:0
Zdržal sa:0
Nehlasoval:0

Bod 2.
Starosta určil za zapisovateľku pani Stanislavu Kostelnú. Za overovateľov zápisnice navrhol pána Ľubomíra Kostelného a pani Mgr. Máriu Kovárovú.

Bod 3.
Starosta prešiel s poslancami OZ všetky uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia a informoval o ich plnení.

Bod 4.
Zriadenie spoločného obecného úradu a návrh **„Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu“** so sídlom v meste Myjava.

Uznesenie č. 26/2025

a) Obecné zastupiteľstvo obce Podkylava prerokovalo zriadenie spoločného obecného úradu v záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečenia samosprávnej pôsobnosti obcí vo veciach preneseného výkonu štátnej správy (kompetencií) v zmysle zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v meste Myjava pre činnosť:

- *stavebného úradu,*
- *špeciálneho stavebného úradu pre miestne cesty a účelové cesty,*
- *ochrany prírody a krajiny,*
- *ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia,*
- *v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy pre vodné stavby.*

Výsledky hlasovania:
Prítomní:4
Za:4
Proti:0
Zdržal sa:0
Nehlasoval:0

---

b) Obecné zastupiteľstvo obce Podkylava schvaľuje

b.1) spoluprácu na základe zmluvy uzavretej na účel uskutočnenia konkrétnej úlohy a činnosti podľa osobitných zákonov,

b.2) vstup obce Podkylava do spoločného obecného úradu so sídlom v Myjave, Námestie M. R. Štefánika 560/4, ku dňu 1. 1. 2026,

b.3) Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu v Myjave, ktorá je prílohou zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Podkylava konaného dňa 16.12.2025.

Výsledky hlasovania:
Prítomní:4
Za:4
Proti:0
Zdržal sa:0
Nehlasoval:0

Bod 5.
Rozpočtové opatrenie č. 2/2025.

Uznesenie č. 27/2025
Poslanci obecného zastupiteľstva v obci Podkylava schvaľujú rozpočtové opatrenie č. 2/2025.

Výsledky hlasovania:
Prítomní:4
Za:4
Proti:0
Zdržal sa:0
Nehlasoval:0

Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 bude prílohou č.1 tejto zápisnice.

Bod 6.
Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku registra C KN parcela č. 24/8 ostatná plocha o výmere 121 m², nachádzajúci sa na LV č. 2636, v k.ú. Podkylava.

Uznesenie č. 28/2025

Poslanci obecného zastupiteľstva posúdili žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, parcela registra C KN č. 24/8 v k.ú. Podkylava. Jedná sa pozemok s výmerou 121 m² vedený ako ostatná plocha.

Poslanci obecného zastupiteľstva obce Podkylava ***schvaľujú zámer predaja*** *obecného pozemku,* ***parcela registra C KN č. 24/8 v k.ú. Podkylava, vedený na LV 2636 ako ostatná plocha o celkovej výmere 121 m²****. Pozemok sa odpredá žiadateľom: Jaroslav Závodný a manželka Zuzana Závodná, r. Kobelárová, Bernoláková 522/27, 922 03 Vrbové.*

Predaj sa uskutoční s ohľadom na osobitý zreteľ*, ktorý je v súlade s dokumentom* ***„Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Podkylava a s majetkom štátu, ktorý užíva obec.“*** *- čl. 11 ods.2 písm. d) ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.*

Pozemok sa odpredá za cenu 25,00 €/m², čo pri celkovej výmere parcely 121 m² predstavuje cenu 3025,00 € (slovom tritisícdvadsaťpäť euro)*. Obec Podkylava určila všeobecnú hodnotu majetku na základe vypracovaného znaleckého posudku č. ZP 137/2025 a na základe prieskumu trhu. Po zverejnení zámeru na úradnej tabuli obce Podkylava a vyhodnotení pripomienok prebehne hlasovanie o samotnom predaji na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.*

Výsledky hlasovania:
Prítomní:4
Za:4
Proti:0
Zdržal sa:0
Nehlasoval:0

Bod 7.
Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 29/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele registra C KN č. 7408, LV č. 2636, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5451 m² v k.ú. Podkylava. Zmluva sa uzavrie v prospech žiadateľa, ktorý je

*investorom stavby s názvom **„Prípojka NN – parcela 7449“** v rámci ktorej vybuduje elektrickú NN prípojku k budúcemu rodinnému domu.*

Výsledky hlasovania:
Prítomní:4
Za:4
Proti:0
Zdržal sa:0
Nehlasoval:0

Bod 8.

Rôzne:

Starosta obce by rád informoval verejnosť o novej mobilnej aplikácii našej obce. Občania v nej nájdu všetky dôležité informácie, ktoré obec poskytuje. O najnovšom dianí, zbere odpadu a udalostiach Vás budú informovať upozornenia, ktoré sú súčasťou mobilnej aplikácie. Do mobilnej aplikácie sa viete zaregistrovať a zvoliť si vlastné nastavenia notifikácií. Ak už má obyvateľ funkčnú mobilnú aplikáciu, následne si vie zrušiť zasielanie sms, aby nedostával zbytočne duplicitné informácie.

Takto by sme chceli postupne minimalizovať množstvo zasielaných sms, ktorých cena sa v budúcnosti bude výrazne navyšovať.

Viac informácii nájdu občania na stránke www.podkylava.sk.

Starosta obce by rád navrhol založenie občianskeho združenia, ktorého cieľom bude spájať aktívnych a angažovaných obyvateľov našej obce a vytvoriť im priestor na realizáciu aktivít rôzneho zamerania.

Združenie bude otvorené pre všetky vekové kategórie – deti, mládež, dospelých aj seniorov – a bude podporovať činnosti z oblasti kultúry, športu, vzdelávania, životného prostredia, komunitného rozvoja či ďalších spoločenských záujmov.

Obec Podkylava poskytne združeniu potrebné zázemie aj náležitú organizačnú, materiálnu a poradenskú podporu, aby mohlo byť dlhodobo udržateľné a prínosné pre komunitný život v obci. Tento krok by mohol prispieť k posilneniu občianskej spolupráce, podpore dobrovoľníctva a vytvoreniu lepších podmienok pre tvorivé a prospešné aktivity našich obyvateľov, ktorí majú chuť zapájať sa do rozvoja obce.

Informácia o prebiehajúcich projektoch:

a. Cykloprístrešky na centrálnej zóne (projekt cez mikroregión Bíle - Biele Karpaty) – máme za sebou verejné obstarávanie na zhotoviteľa a podľa zmluvy by mali byť práce zrealizované do konca marca 2026.
b. Modernizácia infraštruktúry verejnej dopravy v okrese Myjava – PD na rekonštrukciu priestorov zástavky U Pagáčov je hotová a projekty sú podané na schvaľovanie.

Bod 8.
Diskusia prebehla v rámci jednotlivých bodov programu.

Bod 9.
Starosta obce poďakoval zúčastneným poslancom za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie o 18.00 hod.

Ing. Ján Morihladko
starosta obce Podkylava

Dňa: 16.12.2025

Zapísala: Stanislava Kostelná

Overoval: Mgr. Mária Kovárová

Ľubomír Kostelný

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

Obec Podkylava

Podkylava č. 6, 916 16, Slovenská republika

Príloha č. 1 zápisnice zo zasadnutia OZ obce Podkylava zo dňa 16.12.2025.

Rozpočtové opatrenie č. 2/2025

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 27/2025 zo dňa 16.12.2025 vykonávam zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

Povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c)

nasledovne:

PRÍJMY:

Bežný rozpočet – príjmy	
Ekonomická klasifikácia: 111 003 (výnos dane z príjmov) Kód zdroja: 41	+ 950,00 €
Ekonomická klasifikácia: 121 001 (daň z pozemkov) Kód zdroja: 41	+ 950,00 €
Ekonomická klasifikácia: 121 002 (daň zo stavieb) Kód zdroja: 41	+ 2 900,00 €
Ekonomická klasifikácia: 212 003 (z prenajatých budov, priestorov) Kód zdroja: 41	- 500,00 €
Ekonomická klasifikácia: 292 019 (z refundácie) Kód zdroja: 41	+ 250,00 €
Ekonomická klasifikácia: 312 008 (z VÚC) Kód zdroja: 72c	- 500,00 €

Finančné operácie - príjmové	
Ekonomická klasifikácia: 454 002 (poplatok za rozvoj) Kód zdroja: 46	+ 3 278,87 €
Ekonomická klasifikácia: 454 001 (rezervný fond) Kód zdroja: 46	+ 3 495,05 €

VÝDAVKY:

Bežný rozpočet - výdavky	
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 611 000 (tarifný plat) Kód zdroja: 41	+ 600,00 €
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 621 000 (poistenie VŠZP) Kód zdroja: 41	+ 500,00 €
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 625 002 (starobné poistenie) Kód zdroja: 41	+ 100,00 €
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 633 001 (interiérové vybavenie) Kód zdroja: 41	+ 200,00 €
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 637 004 (všeobecné služby) Kód zdroja: 41	+ 200,00 €
Funkčná klasifikácia: 0111 Ekonomická klasifikácia: 637 014 (stravovanie) Kód zdroja: 41	+ 400,00 €
Funkčná klasifikácia: 0630 Ekonomická klasifikácia: 637 005 (vodovod – špeciálne služby) Kód zdroja: 41	+ 250,00 €
Funkčná klasifikácia: 0630 Ekonomická klasifikácia: 637 011 (vodovod – štúdie, expertízy) Kód zdroja: 41	+ 400,00 €
Funkčná klasifikácia: 0840 Ekonomická klasifikácia: 642 006 (členské príspevky) Kód zdroja: 41	+ 700,00 €
Funkčná klasifikácia: 0980 Ekonomická klasifikácia: 637 001 (školenia) Kód zdroja: 41	+ 100,00 €

Kapitálové rozpočet - výdavky	
Funkčná klasifikácia: 0110 Ekonomická klasifikácia: 711 005 (územný plán) - z poplatku za rozvoj Kód zdroja: 46	+ 3 278,87 €
Funkčná klasifikácia: 0110 Ekonomická klasifikácia: 719 001 (vklad do spoločnosti Holeška) - z rezervného fondu Kód zdroja: 46	+ 3 495,05 €
Funkčná klasifikácia: 0451 Ekonomická klasifikácia: 717 002 (rekonštrukcia ciest) Kód zdroja: 41	+ 600,00 €

Rekapitulácia:

Bežné príjmy	4 050,00 €	Bežné výdavky	3 450,00 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	7 373,92 €
Finančné operácie príjmové	6 773,92 €	Finančné operácie výdavkové	0,00 €
Navýšenie príjmov	**10 823,92 €**	**Navýšenie výdavkov**	**10 823,92€**

V Podkylave, dňa 16.12.2025

Ing. Ján Morihladko
starosta obce