DODATOK č. 1 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa § 685 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:
Obec Podkylava
Podkylava č. 6, 916 16 Podkylava
IČO: 00654639
zastúpená starostom Ing. Jánom Morihladkom

Nájomca:
Ivan Vanek, dátum narodenia: číslo OP:
Podkylava, 916 16

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 01.10.2023 na dobu určitú do 30.09.2028.

Článok I – Predmet dodatku

1. V súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Podkylava č. 11/2026 zo dňa 26.05.2026 sa výška mesačného nájomného dočasne určuje na 220,00 EUR.

2. Uvedená výška nájomného sa uplatňuje na obdobie od 01.06.2026 do 31.05.2027.

3. Počas obdobia uvedeného v bode 2 sa neuplatní ustanovenie článku III bodu 2 pôvodnej nájomnej zmluvy o každoročnej úprave nájomného podľa miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Výška nájomného 220,00 EUR mesačne zostáva počas uvedeného obdobia nemenná.

4. Po uplynutí uvedeného obdobia sa ďalšia výška nájomného a spôsob jeho úpravy riadia ustanoveniami pôvodnej nájomnej zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok II – Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch.

V Podkylave, dňa 18.06.2026

.....
Ing. Ján Morihladko
starosta obce Podkylava

.....
Ivan Vanek
nájomca